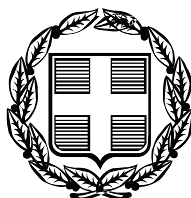


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 210**

11 Μαΐου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. ΥΠΠΟ/ΔΙΝΕΣΑΚ/120821π.ε/3011 (1)

Χαρακτηρισμός ως μνημείου του κτιρίου επί της οδού Ευριπίδου 8, στο Δήμο Αθηναίων, φερόμενης ιδιοκτησίας D-TEC CONSTRUCTIONS A.T.E.E.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις α) του άρθρου 90 του π.δ/τος 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α/22.4.2005) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» καθώς και ότι από την εφαρμογή των κανονιστικών αυτών διατάξεων δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού.

β) του π.δ. 4/2009 (ΦΕΚ 2/Α/8.1.2009) «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών».

γ) του άρθρου 2 του ν. 3028/2002 (ΦΕΚ Α΄ 153) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

δ) του ν. 2039/1992 «Περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης» (ΦΕΚ 61/Α/13.4.1992).

ε) του άρθρου 14 του π.δ/τος 191/2003 (ΦΕΚ Α΄ 146) «Περί Οργανισμού του ΥΠΠΟ».

2. Την Υπουργική Απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΠΟΝΥΣ/15/3696/20.1.2004 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Πολιτισμού στις Περιφερειακές...» (ΦΕΚ 70/Β/20.1.2004) καθώς και την Υπουργική Απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ ΤΠΟΝΥΣ/14/3698/20.1.2004) «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002» (ΦΕΚ 70/Β/20.1.2004).

3. Το γεγονός ότι το ακίνητο βρίσκεται εντός της περιοχής που έχει χαρακτηριστεί ως αρχαιολογικός χώρος της πόλης των Αθηνών, η αναοριοθέτηση του οποίου έγινε με την Υ.Α ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/7027/425/29.1.2004 (ΦΕΚ 96/Δ/10.2.2004).

4. Την από 7.7.2008 εισήγηση της Διεύθυνσης Νεώτερης και Σύγχρονης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

5. Την κατά πλειοψηφία γνωμοδότηση του Ειδικού Οργάνου του άρθρου 50 παρ. 6β του ν. 3028/2002 (Κοινό όργανο ΚΑΣ-ΚΣΝΜ) με αριθμό Πρακτικού 3/31.7.2008, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως μνημείο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 1β, του ν. 3028/2002, το κτήριο επί της οδού Ευρυπίδου 8, Δήμου Αθηναίων, φερομένης ιδιοκτησίας της εταιρείας «D-TEC CONSTRUCTIONS ΑΤ.Ε.Ε.» διότι αποτελεί χαρακτηριστικό δείγμα του νεοκλασικισμού, με ιδιαίτερα αρχιτεκτονικά, μορφολογικά, τυπολογικά και ιστορικά χαρακτηριστικά, καθώς και με εσωτερικό διάκοσμο, χαρακτηριστικό της εποχής κατασκευής του κτηρίου (τέλος 19ου αιώνα). Επίσης, διότι η διατήρησή του είναι σημαντική για τη μελέτη της ιστορίας και την εξέλιξη της αρχιτεκτονικής των Αθηνών στους νεότερους χρόνους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 29 Απριλίου 2009

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΣΑΜΑΡΑΣ

Αριθμ. 22484/2249 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιωτικών εκτάσεων για την κατασκευή της νέας διπλής σιδηροδρομικής γραμμής κανονικού πλάτους και υψηλών ταχυτήτων μεταξύ Κορίνθου - Πατρών, στο τμήμα από Χ.Θ. 100+080 έως Χ.Θ. 106+040 (είσοδος - έξοδος σήραγγας Παναγοπούλας και έξοδος σήραγγας διαφυγής).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

2. Τις διατάξεις του ν. 2985/2002 «Προσαρμογή των διατάξεων του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων στο Σύνταγμα».

3. Την υπ' αριθμ. 108589/4.7.2000 κοινή απόφαση των Υπουργών ΠΕΧΩΔΕ, Γεωργίας, Πολιτισμού και Μεταφορών και Επικοινωνιών, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 102802/9.11.2006 κοινή υπουργική απόφαση, σχετικά με την έγκριση περιβαλλοντικών όρων για την κατασκευή και λειτουργία του έργου «Νέα διπλή σιδηροδρομική γραμμή κανονικού πλάτους και υψηλών ταχυτήτων μεταξύ Κορίνθου - Πάτρας στο τμήμα από Χ.Θ. 58+500 έως Χ.Θ. 79+800 και από Χ.Θ. 98+500 έως Χ.Θ. 115+400».

4. Το υπ' αριθμ. Φ19/1637/157/5.2.2009 έγγραφο του Τμήματος Σιδ/κών και Συνδυασμένων Μεταφορών της Διεύθυνσης Εμπορικών Μεταφορών του Υπουργείου Μεταφορών και Επικοινωνιών και τα συνημμένα σε αυτό έγγραφα, από τα οποία προκύπτει ότι η προβλεπόμενη δαπάνη της απαλλοτρίωσης ανέρχεται στο ποσό των επτακοσίων πενήντα χιλιάδων Ευρώ (750.000,00 €) σύμφωνα με το 150583/9.1.2009 έγγραφο της ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε. (Διεύθυνση Υπηρεσιών Έργου, Τμήμα Απαλλοτριώσεων).

5. Την τήρηση των προϋποθέσεων του άρθρου 3 του ν. 2882/2001. (ΦΕΚ Α΄ 17) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

6. Την υπ' αριθμ. 15595/24.11.2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, που ορίζει την ΔΔΕ αρμόδια υπηρεσία για θέματα κήρυξης αναγκαστικής απαλλοτρίωσης (ν. 2882/2001).

7. Την υπ' αριθμ. 11278/2005 (Φ.Ε.Κ. 1434/18.10.2005, τεύχος Β΄) απόφαση Γενικού Γραμματέα Π.Δ.Ε. για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Γενικού Γραμματέα στον Γενικό Διευθυντή της Π.Δ.Ε.

8. Το υπ' αριθμ. 844/3.4.2009 (αρ. πρωτ. ΔΔΕ 21126/2130/16.4.2009) έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Αχαΐας με το οποίο μας διαβιβάστηκε η υπ' αριθμ. 1838/3.4.2009 θετική εισήγηση του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Αχαΐας και τα αναφερόμενα σε αυτή έγγραφα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική συμπληρωματική απαλλοτρίωση ιδιωτικών εκτάσεων, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή της νέας διπλής σιδηροδρομικής γραμμής κανονικού πλάτους και υψηλών ταχυτήτων μεταξύ Κορίνθου - Πατρών, στο τμήμα από Χ.Θ. 100+080 έως Χ.Θ. 106+040 (είσοδος - έξοδος Παναγοπούλας και έξοδος διαφυγής).

Η συνολική επιφάνεια των προς απαλλοτρίωση ιδιωτικών εκτάσεων είναι 12.124,30 τ.μ. βρίσκεται εντός των ορίων του Δήμου Ερινεού του Νομού Αχαΐας και απεικονίζεται με κλίμακα 1:500 στα κτηματολογικά διαγράμματα με Αριθμ. Σχεδ. ΕΡΓΟΣΕ 25Ε/Τ.1/5, 25Ε/Τ.2/5, 25Ε/Τ.3/5, 25Ε/Τ.4/5 και 25Ε/Τ.5/5 τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα με Αριθμ. Σχεδ. ΕΡΓΟΣΕ 25Ε/Κ.Π., τα οποία ελέγχθηκαν και εγκρίθηκαν στις 3.6.2008 από την ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι ΑΙΓΙΑΛΗ Α.Ε. (ΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ), Πολυχρονόπουλος Ιωάννης και λοιποί, σύμφωνα με τον κτηματολογικό πίνακα που συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε.

Η προβλεπόμενη δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των επτακοσίων πενήντα χιλιάδων ΕΥΡΩ (750.000,00 €), και το ποσό προβλέπεται να καταβληθεί το έτος 2010 και θα βαρύνει τις πιστώσεις των συγχρηματοδοτούμενων προγραμμάτων της Δ΄ προγραμματικής περιόδου.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ ΟΣΕ Α.Ε. και θα πραγματοποιηθεί με μέριμνα και δαπάνες της ΕΡΓΑ ΟΣΕ Α.Ε., με τον όρο ότι, ο ΟΣΕ Α.Ε. θα πρέπει μέσα σε τρεις (3) μήνες από την κοινοποίηση της σχετικής απόφασης κήρυξης, να καταθέσει εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένου Πιστωτικού Ιδρύματος ποσού εκατόν πενήντα χιλιάδων Ευρώ (150.000,00 €) που αντιστοιχεί στο 20% της προβλεπόμενης δαπάνης της απαλλοτρίωσης.

Σε περίπτωση που προαναφερόμενη εγγυητική επιστολή δεν κατατεθεί εμπρόθεσμα, εφαρμογή έχει η παρ. 2 του άρθρου 11 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων.

Σε περίπτωση που η απαλλοτρίωση δεν συντελεσθεί εντός των νομίμων προθεσμιών, τότε η εγγυητική επιστολή θα καταπέσει υπέρ του Δημοσίου και των αναγνωρισμένων δικαιούχων σε ποσοστό 50% για τον καθένα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 28 Απριλίου 2009

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΣΩΛΗΣ

Αριθμ. 1073 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Οικισμού Ριζώματος Δήμου Παραληθαίων, με μετατόπιση της Ρ.Γ στο Ο.Τ. 88.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του ν. δ/τος της 17.7.1923. (ΦΕΚ 228Α) «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140 Α) «περί τροποποίησης του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού (ν. 1577/85) και άλλων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197 Α/27.8.2002) «περί Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων..».

4. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ν. δ/γμα 732/1970.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90 Α΄/13.6.1994) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153 Α΄/16.9.1994).

6. Την υπ' αριθμ. 7249 /19.8.1986 απόφαση Νομάρχη Τρικάλων «Οριοθέτηση οικισμού».

7. Το σχέδιο διανομής του Οικισμού Ριζώματος του έτους 1929.

8. Την υπ' αριθμ. 29/2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Παραληθαίων.

9. Το υπ' αριθμ. 237/22.1.2009 έγγραφο του Δήμου Παραληθαίων.

10. Την υπ' αριθμ. 291/9.2.2009 εισήγηση της Δ/νσης Πολ/μίας και Περ/ντος προς το ΣΧΟΠ. Ν. Τρικάλων.

11. Την υπ' αριθμ. 6η/πρ. 2ο/10.3.2009 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ.

Και επειδή

Με την προτεινόμενη τροποποίηση προσαρμόζεται το σχέδιο στη διαμορφωμένη με οικοδομές και τεχνικά έργα κατάσταση, αποφασίζουμε:

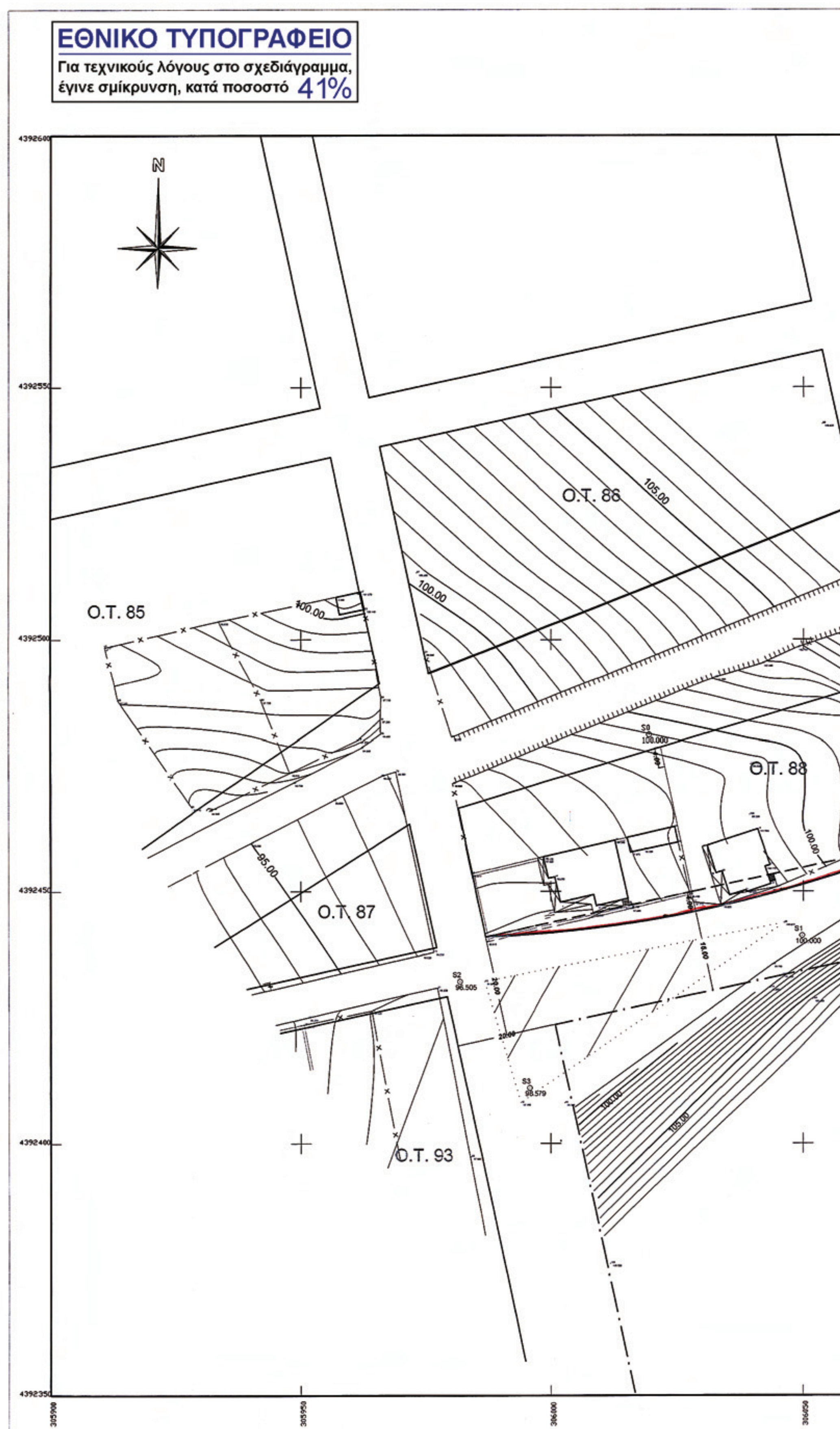
Εγκρίνεται η τροποποίηση του σχεδίου διανομής του Οικισμού Ριζώματος Δήμου Παραληθαίων, με την μετατόπιση της Ρ.Γ στο Ο.Τ. 88, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

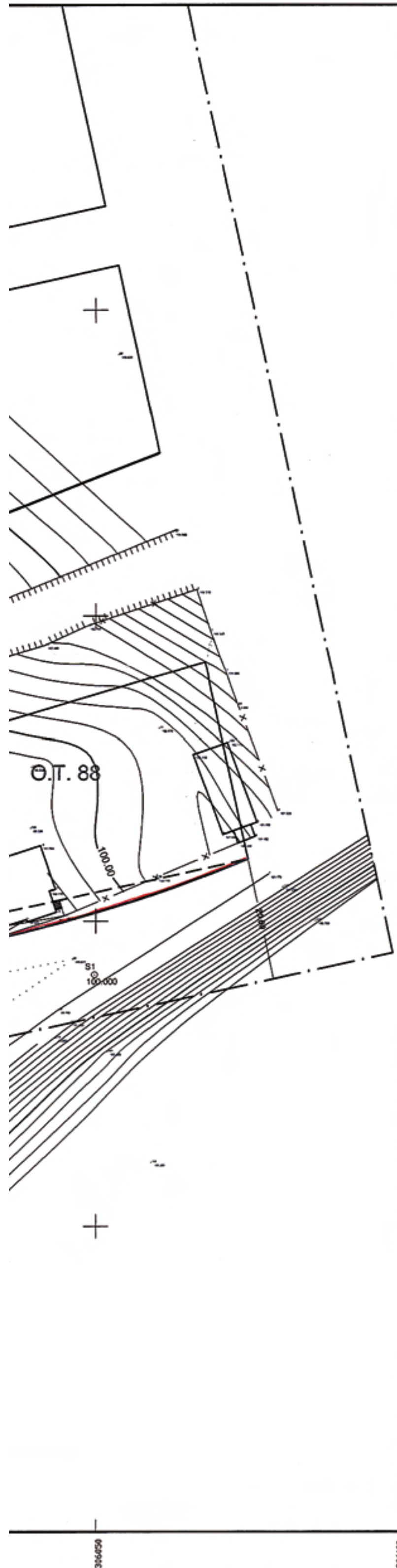
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Παραληθαίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

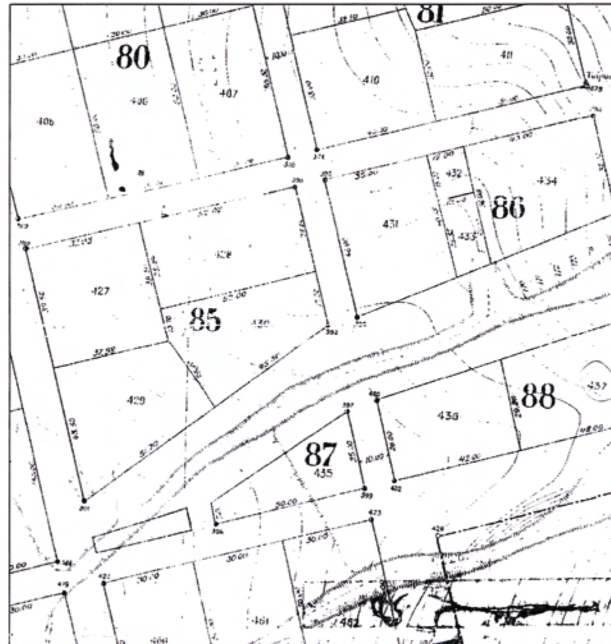
Τρίκαλα, 24 Απριλίου 2009

Ο Νομάρχης
ΗΛΙΑΣ ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 41%
N
Ο.Τ. 85
Ο.Τ. 86
Ο.Τ. 87
Ο.Τ. 88
Ο.Τ. 93
105.00
100.00
95.00
S0
100.000
S1
100.000
S2
98.505
S3
98.579



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΔΙΑΝΟΜΗΣ
ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΡΙΖΩΜΑΤΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΜΕ ΤΗΝ ΜΕΤΑΤΟΠΙΣΗ ΤΩΝ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ ΣΤΟ Ο.Τ. 88 ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΗ ΟΔΟΥ ΣΤΟ Δ.Δ. ΡΙΖΩΜΑΤΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΡΑΛΗΘΑΙΩΝ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

ΒΕΒΑΙΟΥΤΑΙ ΟΤΙ Η ΕΜΦΑΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ ΕΙΝΑΙ ΣΥΜΦΩΝΗ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ'ΑΡ. 29/08 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΑΡΑΛΗΘΑΙΩΝ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ



Με εντολή Δημάρχου
Ο Αντιδήμαρχος
Κατσάνος Γεώργιος

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΚΩΝ/ΝΟΣ Γ. ΑΘΑΝΑΣΟΥΛΑΣ
ΠΤΥΧ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΜΕΛΟΣ ΕΤΕΜ - ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ
ΚΟΝΔΥΛΗ 19 - ΤΡΙΚΑΛΑ
ΤΗΛ. & FAX (24310) 73715
ΑΦΜ 042772864 - ΔΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΑΘΑΝΑΣΟΥΛΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε.

ΤΟ Σ.Χ.Ο.Π.

Το παρόν ... υπ' αριθμ. 6ης/ 11-3-09 ... του Σ.Χ.Ο.Π.

1.
2.
3.
4

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΜΑΚΚΑ ΕΛΕΝΗ

ΕΛΕΧΘΗΚΕ
3/4/2009

ΕΥΑΓΓ. ΜΑΝ. ΤΑΛΛΑΡΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α'Β

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
Τρίκαλα 14/4/2009
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
3/4/2005
(δ/νση)



ΤΑΣΙΟΥ
ΜΗΧ/ΚΟΣ Α'



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ημερομηνία 2...
Ο
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΑΡΑΛΗΘΑΙΩΝ

Με εντολή Δημάρχου
Ο Αντιδήμαρχος
Κατσάνος Γεώργιος

Αριθμ. 1070 (4)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Οικισμού Ράξας του Δήμου Παραληθαίων, με την επιβολή πεζόδρομου μεταβλητού πλάτους εντός του Ο.Τ. 50.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 70 του ν. δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228Α) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (Φ.Ε.Κ. 140 Α) «περί τροποποίησης του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού (ν. 1577/1985) και άλλων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 3044/2002 (Φ.Ε.Κ. 197 Α/27.8.2002) «περί Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων..»

4. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ν. δ/γμα 732/1970.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90 Α΄/13.6.1994) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης τροποποίηση διατάξεων για την πρωτοβάθμια αυτοδιοίκηση και την περιφέρεια και άλλες διατάξεις» όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153 Α΄/16.9.1994).

6. Την υπ' αριθμ. 9763/29.11.1985 απόφαση Νομάρχη Τρικάλων «Οριοθέτηση Ράξας».

7. Το σχέδιο διανομής του έτους 1935 του Οικισμού Ράξας.

8. Την υπ' αριθμ. 28/2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Παραληθαίων.

9. Την υπ' αριθμ. 152/16.1.2009 έγγραφο Δήμου Παραληθαίων.

10. Την υπ' αριθμ. 290/9.2.2009 έγγραφη εισήγηση της Δ/νσης Πολ/μίας και Περ/ντος προς το ΣΧΟΠ. Ν. Τρικάλων.

11. Την υπ' αριθμ. 3η/πρ. 2ο/10.3.2009 θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ.

Και επειδή

Με την τροποποίηση και την επιβολή πεζόδρομου, εξυπηρετείται η επικοινωνία και η ανοικοδόμηση τυφλών οικοπέδων, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δ.Δ. Ράξας στο Ο.Τ. 50, με την επιβολή πεζόδρομου μεταβλητού πλάτους, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1 : 500 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

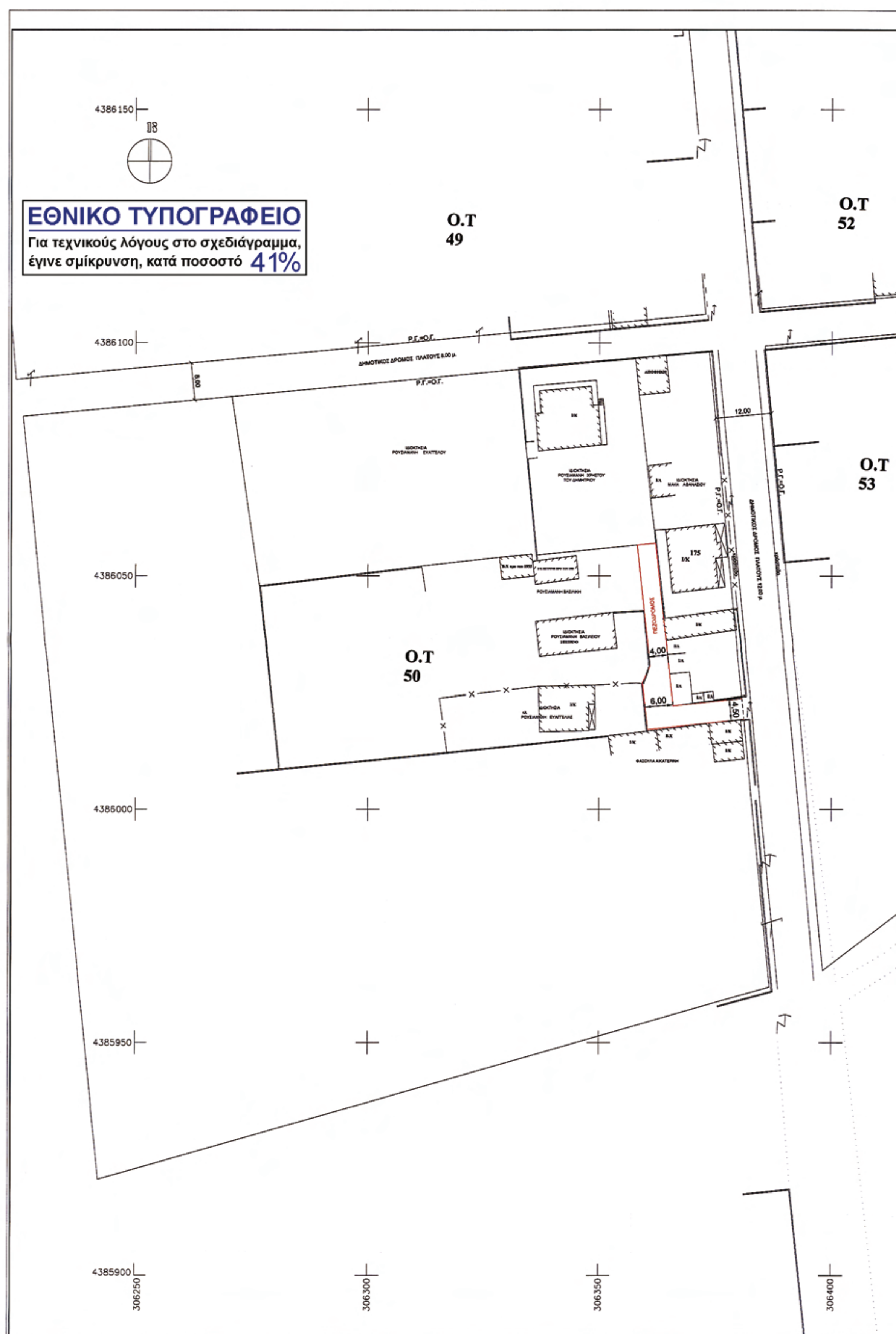
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Παραληθαίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 24 Απριλίου 2009

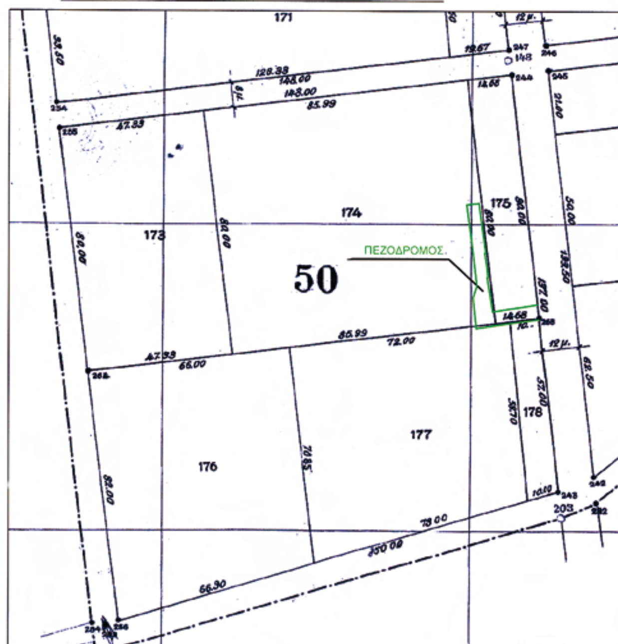
Ο Νομάρχης

ΗΛΙΑΣ ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 41%
Ο.Τ 49
Ο.Τ 52
Ο.Τ 53
Ο.Τ 50
Ρ.Γ.=Ο.Γ.
ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 8,00 μ.
ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 12,00 μ.
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΡΟΥΣΙΑΜΑΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΡΟΥΣΙΑΜΑΝΗ ΧΡΗΣΤΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΑΚΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ
ΡΟΥΣΙΑΜΑΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΡΟΥΣΙΑΜΑΝΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΡΟΥΣΙΑΜΑΝΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑΣ
ΦΑΣΟΥΛΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
175
12,00
8,00
4,00
6,00
4,50
4386150
4386100
4386050
4386000
4385950
4385900
306250
306300
306350
306400

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΡΑΞΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΗΘΑΙΩΝ - Δ.Δ. ΡΑΞΑΣ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ 9763 29/11/85-ΟΡΙΟΘΕΤΗΜΕΝΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ- ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑ:

ΚΑΤΑ ΚΑΝΟΝΑ:

ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΟ : 14μ
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟ : 500μ2
ΜΕΓΙΣΤΗ ΕΠΙΤ. ΚΑΛΥΨΗ : 70%
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΛΙΜΑΚΩΤΟΣ
ΙΣΧΥΕΙ ΤΑ ΠΡΩΤΑ 100 m^2 ------> Σ.Δ. : 1.6
ΤΑ ΕΠΟΜΕΝΑ 100 m^2 ------> Σ.Δ. : 0.8
ΤΑ ΕΠΟΜΕΝΑ 100 m^2 ------> Σ.Δ. : 0.6
ΤΑ ΠΕΡΑΝ ΤΩΝ 300 m^2 ------> Σ.Δ. : 0.4
ΜΕΓΙΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗ 400 m^2
ΜΕΓΙΣΟ ΕΠΙΤ. ΥΨΟΣ : 7.5μ + 1.5μ ΥΨΟΣ ΣΤΕΓΗΣ

ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ : ΩΣ ΠΡΟΥΠΑΡΧΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜ/ΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΡΑΛΗΘΑΙΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΜΕ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 50
ΣΤΟ Δ.Δ. ΡΑΞΑΣ ΔΗΜΟΥ ΠΑΡΑΛΗΘΑΙΩΝ Ν. ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

---------- ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ
———— ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑ

Βεβαιωση: Βεβαιουται οτι η εμφαινόμενη ρυμοτομία στο σχέδιο είναι σύμφωνη με την 28/2008 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παραληθαίων

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ



Με εντολή Δημάρχου
Ο Αντιδήμαρχος
Τσιάγκας Βασίλειος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡ. Τ.Ε.Ε.: 95905
ΤΖΑΒΕΛΛΑ 1 • ΤΡΙΚΑΛΑ • Τ.Κ. 421 00
☎ 24 310 70 664
ΑΦΜ: 077 05807 • ΔΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

ΤΡΙΚΑΛΑ ..../2008
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΤΡΙΚΑΛΑ 3/4/2009
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΕΥΑΓΓ. ΜΑΗ - ΤΑΛΛΑΡΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α'Β.

ΤΟ ΣΧΟΠ ΝΟΜΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Το παρόν συνοδεύει την υπ' αριθμ. 3ο/πρ2/10.3-09 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Τρικάλων,

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΜΑΚΚΑ ΕΛΕΝΗ
ΔΙΟΙ/ΚΟΣ με Α'Β

ΤΡΙΚΑΛΑ 3/4/09
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΔΙΝΤΗΣ
ΤΑΣΙΟΥ
Τοπ. μηχ/κος Α'

ΤΡΙΚΑΛΑ 24/4/2009
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΗΛΙΑΣ ΒΛΑΧΟΓΙΑΝΝΗΣ


15002101105090008

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr